

The background is a dark blue architectural rendering of a modern building complex. The buildings feature large glass windows and a mix of architectural styles, including a prominent building with a dark, gabled roof. In the foreground, there is a public square with silhouettes of people walking and sitting on steps. The overall scene is presented in a monochromatic blue-grey color scheme.

AIP

ARCHITEKTEN &
INGENIEURE FÜR
PROJEKTPLANUNG

Umgestaltung Schillerplatz-Areal Iserlohn

Bauherr: Schillerplatz GmbH

Stand: 25. Mai 2022

© AIP Planungs GmbH

AKTUELLE SITUATION - LUFTBILD



AKTUELLE SITUATION



Karstadt Iserlohn Schillerplatz



Karstadt Iserlohn Vinckestraße



Kodi Iserlohn Vinckestraße

Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH

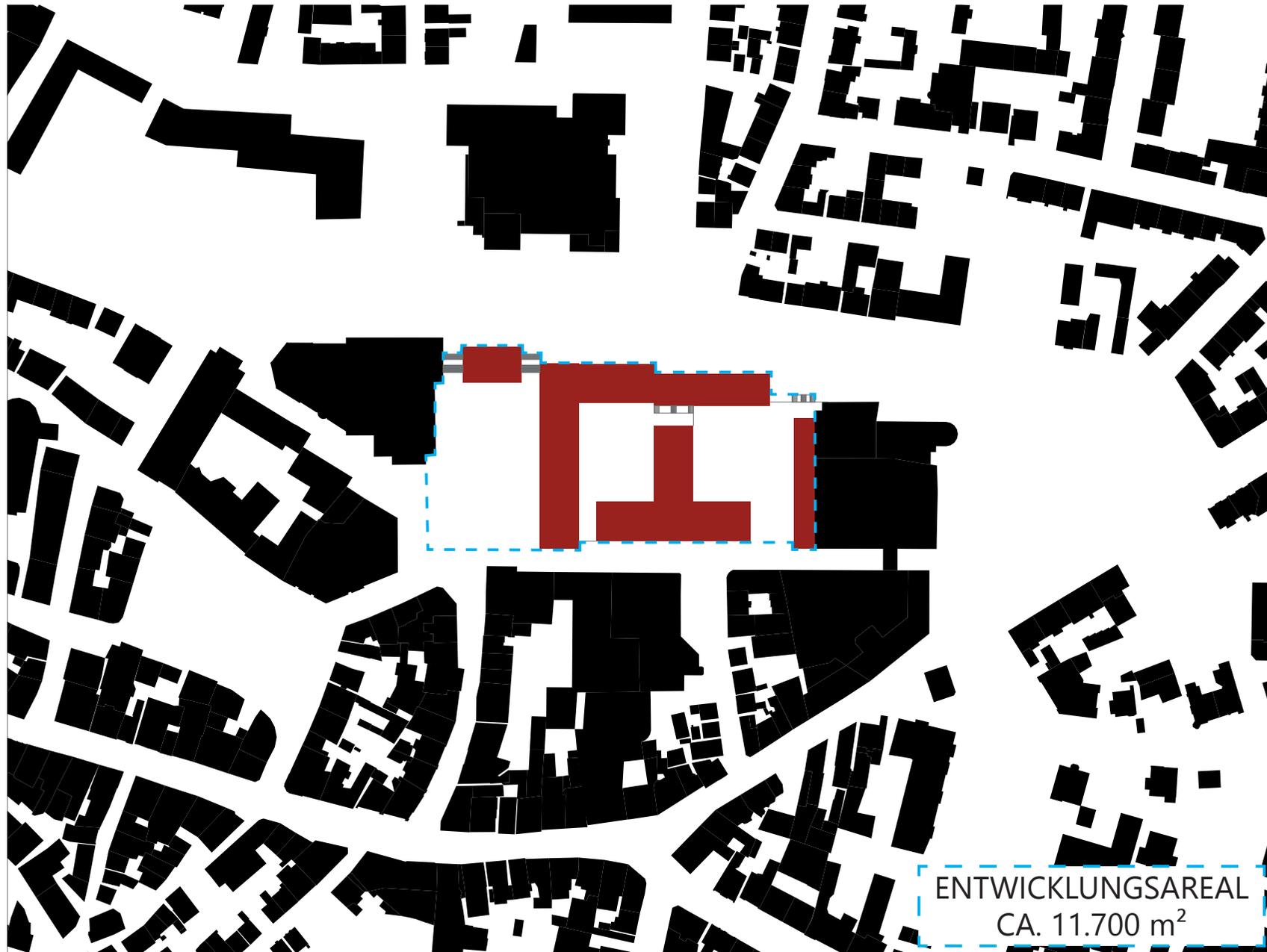
UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ-AREAL ISERLOHN

Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH

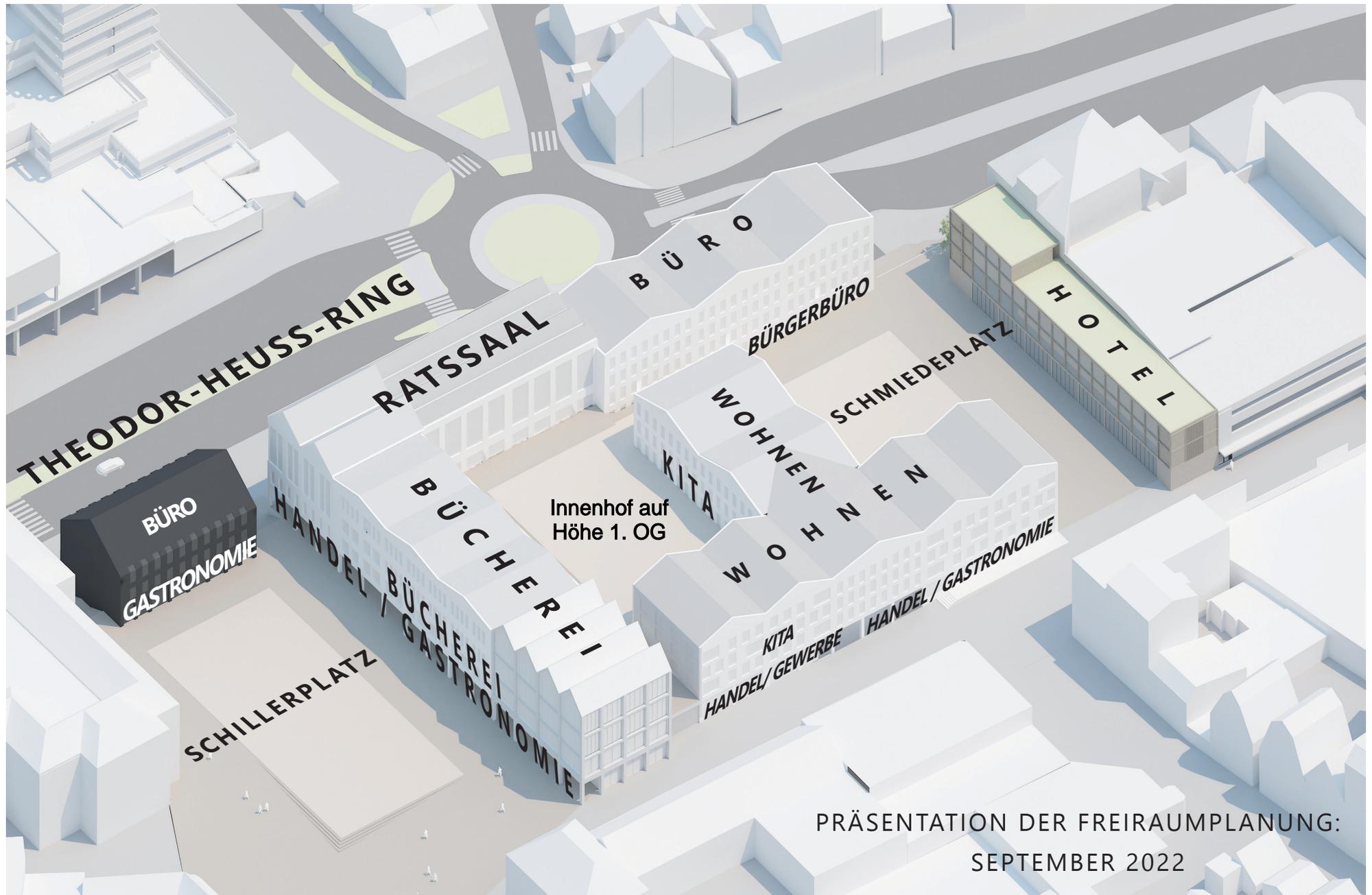
SCHWARZPLAN BESTAND GALERIA



SCHWARZPLAN NEUBAU



Vorschlag Nutzungsorganisation (kein Vorentwurf der Plätze, Fassaden, Dächer, Straßen)
= Ausgangspunkt für die weitere Gebäude- und Freiraumplanung



PRÄSENTATION DER FREIRAUMPLANUNG:
SEPTEMBER 2022

NUTZUNGEN SCHILLERPLATZ-AREAL

AM SCHILLERPLATZ:

- Lebensmittel / Vollsortimenter
- Einzelhandel
- Gastronomie
- Bücherei
- Öffentliches Entrée:
 - Bücherei
 - Ratssaal
 - Sitzungsräume
 - Veranstaltungsraum

AM INNENHOF:

- Bücherei / Lesecafé
- Ratssaal & Sitzungsräume
- Wohnen
- KITA & Außenspielfläche

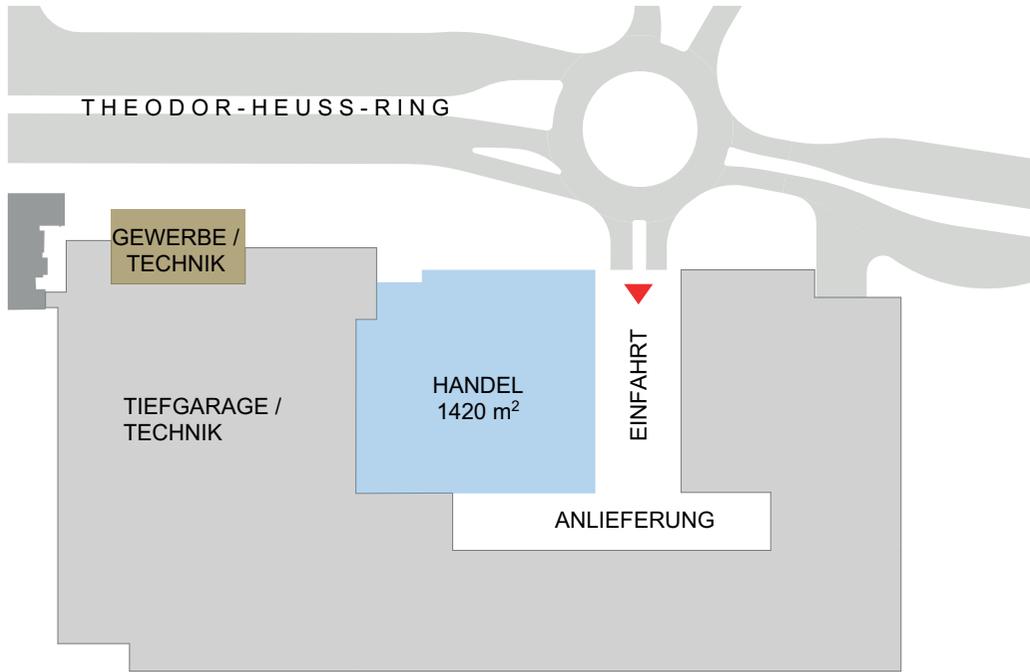
AM SCHMIEDEPLATZ:

- Handel
- Gastronomie
- Bürgerbüro
- Bildungseinrichtungen
- Hotelerweiterung
- Wohnen
- Büro
- KITA

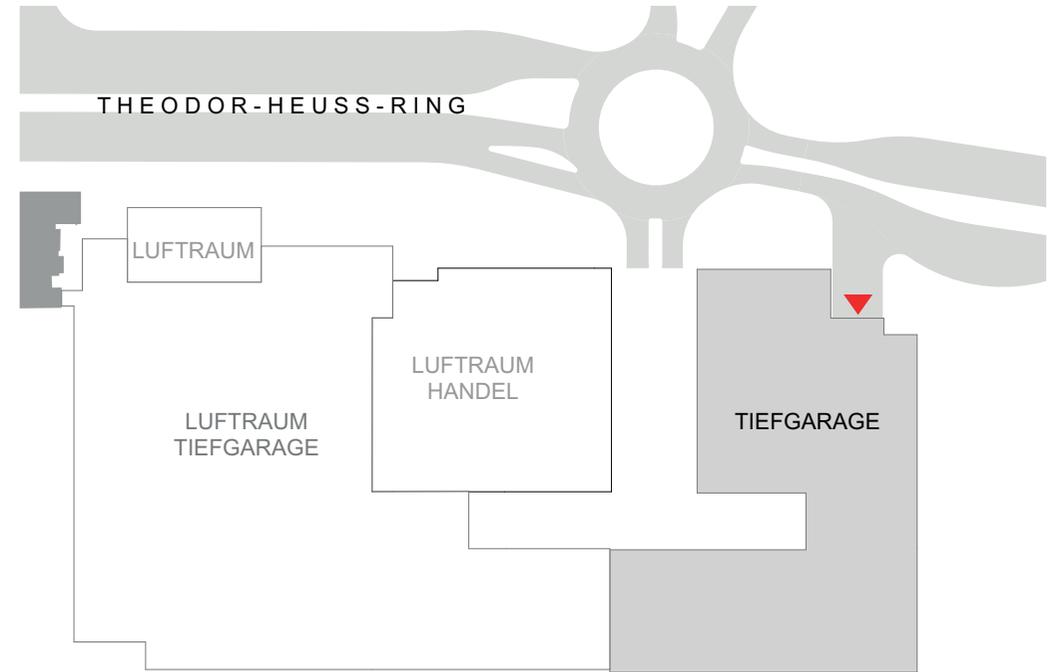
THEODOR-HEUSS-RING:

- Ratssaal
- Bürgerbüro
- Büro (zur Vermietung)
- Handel

PIKTOGRAMM NUTZUNGSSCHEMA



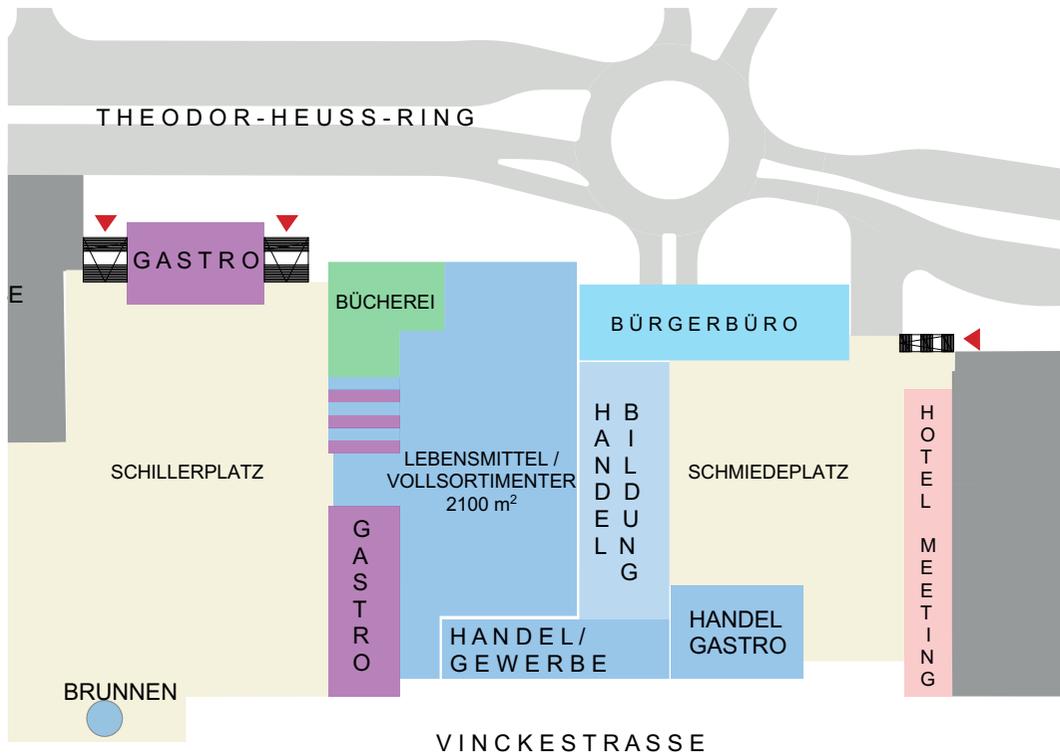
Tiefgarage Höhe Theodor-Heuss-Ring



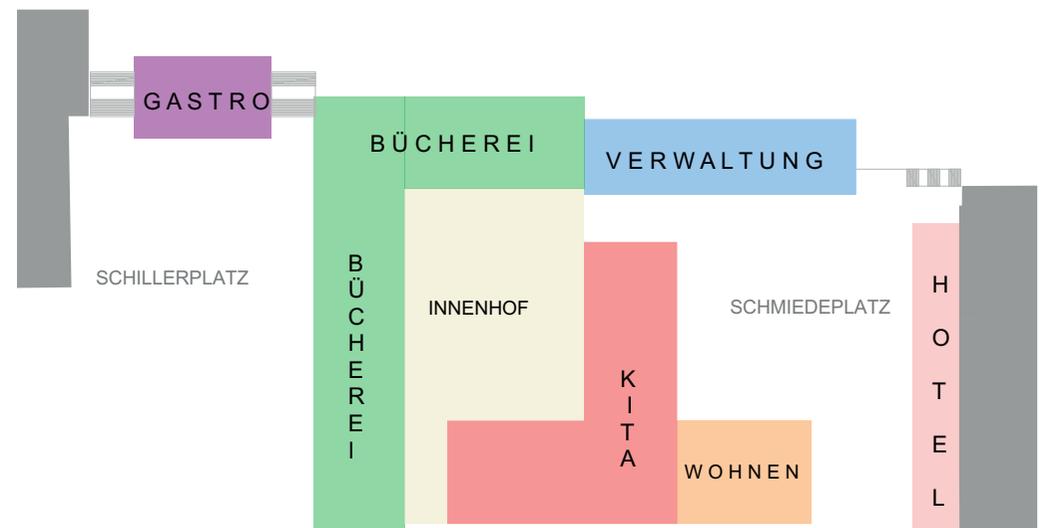
Tiefgarage Zwischengeschoss

PIKTOGRAMM NUTZUNGSSCHEMA

N



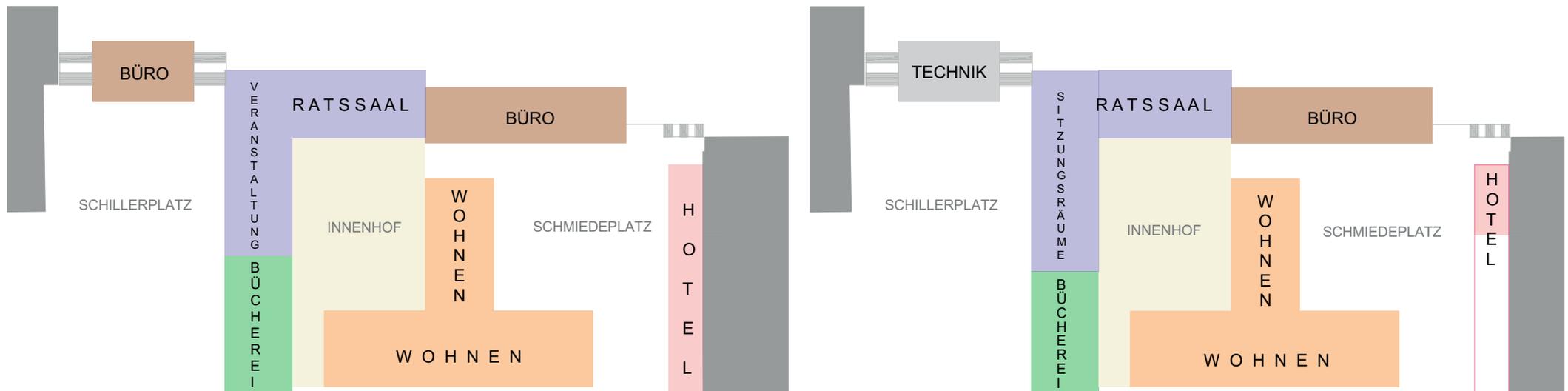
Erdgeschoss Höhe Schillerplatz



1. Obergeschoss

PIKTOGRAMM NUTZUNGSSCHEMA

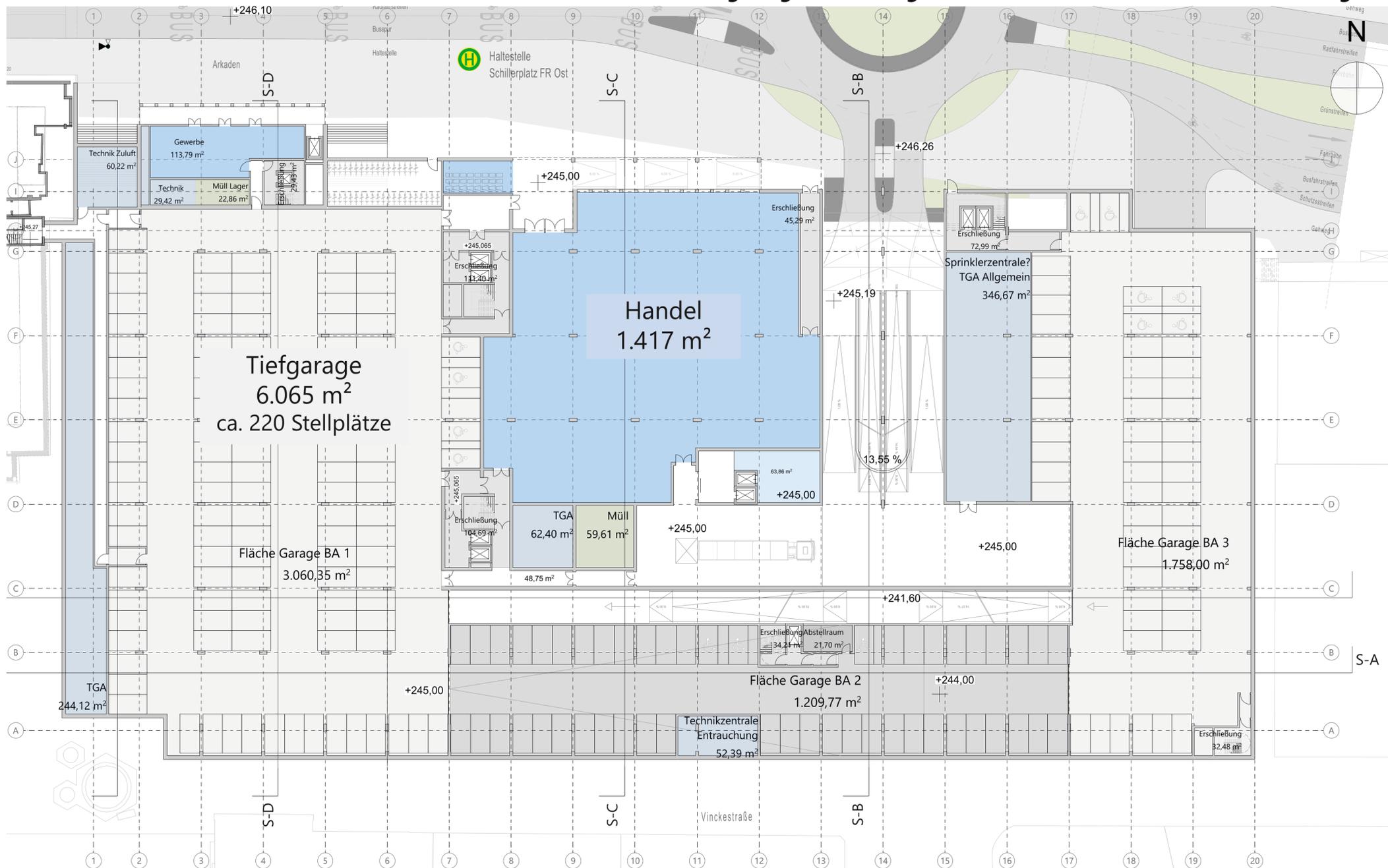
N



2. Obergeschoss

3. Obergeschoss

Übersicht Tiefgarage Untergeschoss Höhe Theodor-Heuss-Ring

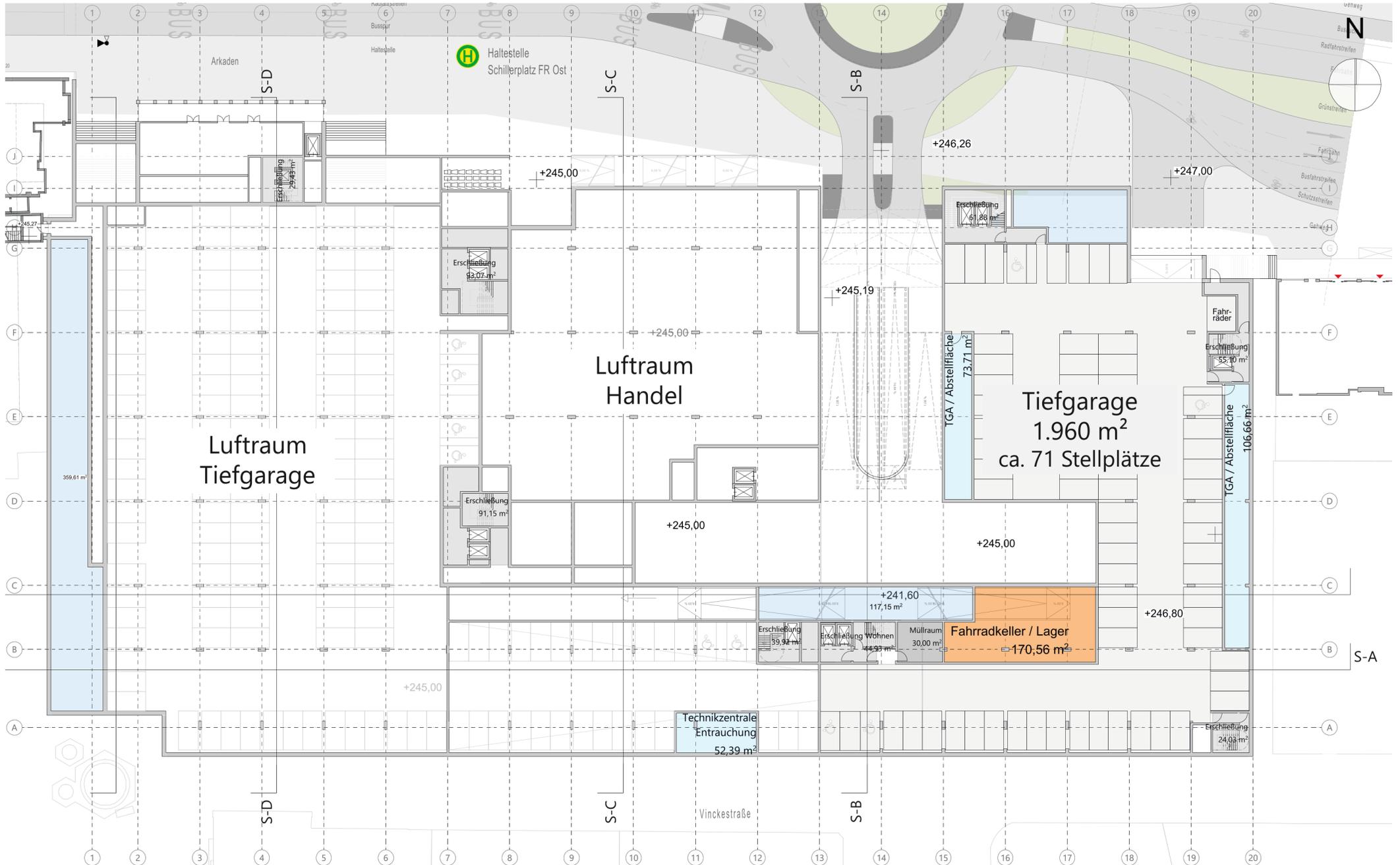


Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH

UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ-AREAL ISERLOHN

Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH

Übersicht Tiefgarage Zwischengeschoss Höhe Theodor-Heuss-Ring

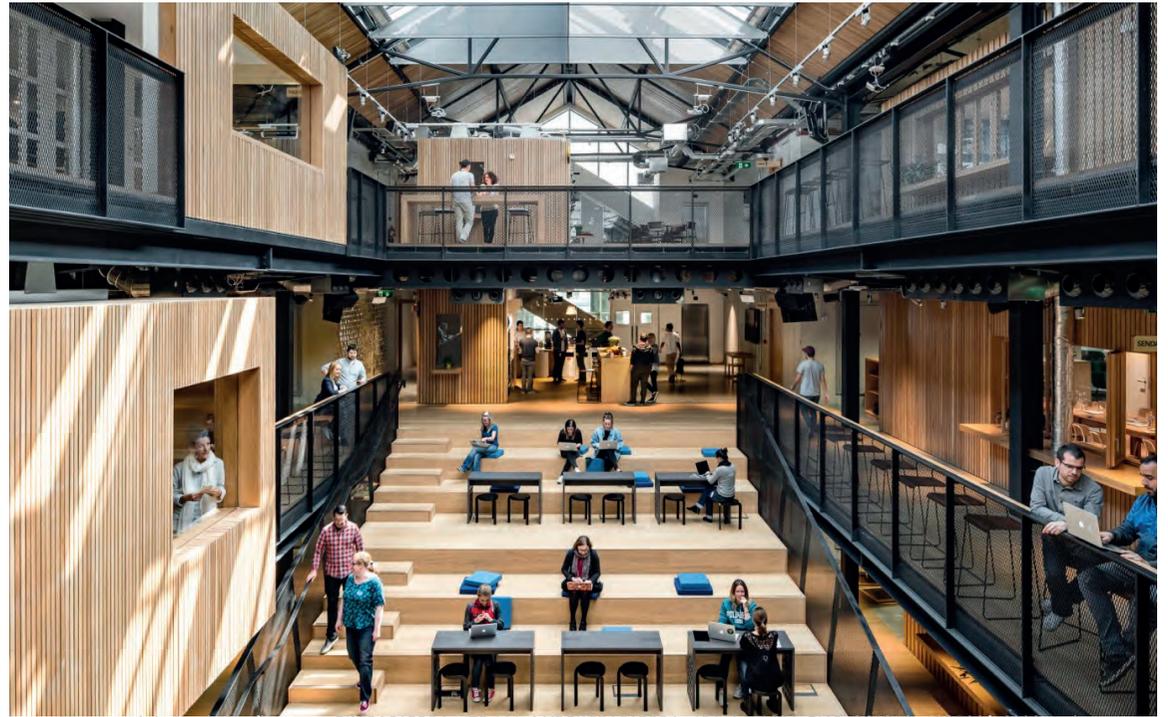


Atrium Bibliothek

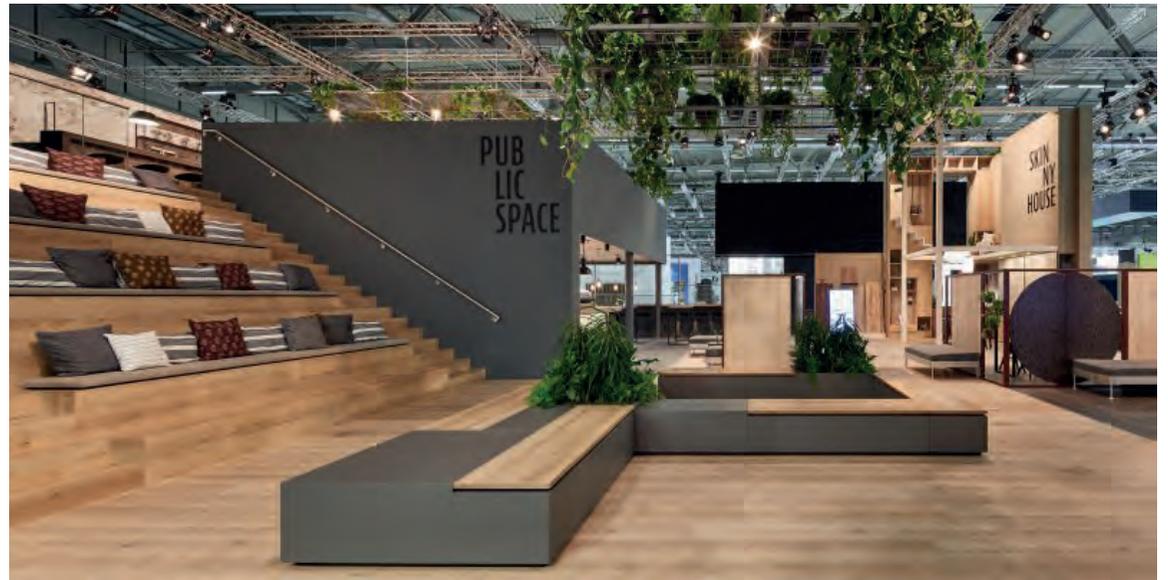


<https://www.archdaily.cn/cn/926541/hang-zhou-shou-chuang-yue-shu-guan-feng-he-mu-chen/5da530b-03312fd3f6a00000d-hang-zhou-shou-chuang-yue-shu-guan-feng-he-mu-chen-tu-xiang>

Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH



https://assets-global.website-files.com/5ff621612284ed73d44c11f35ff621612284ed64e14c1931_5f19a361313ed03590fe6092_stairs.png

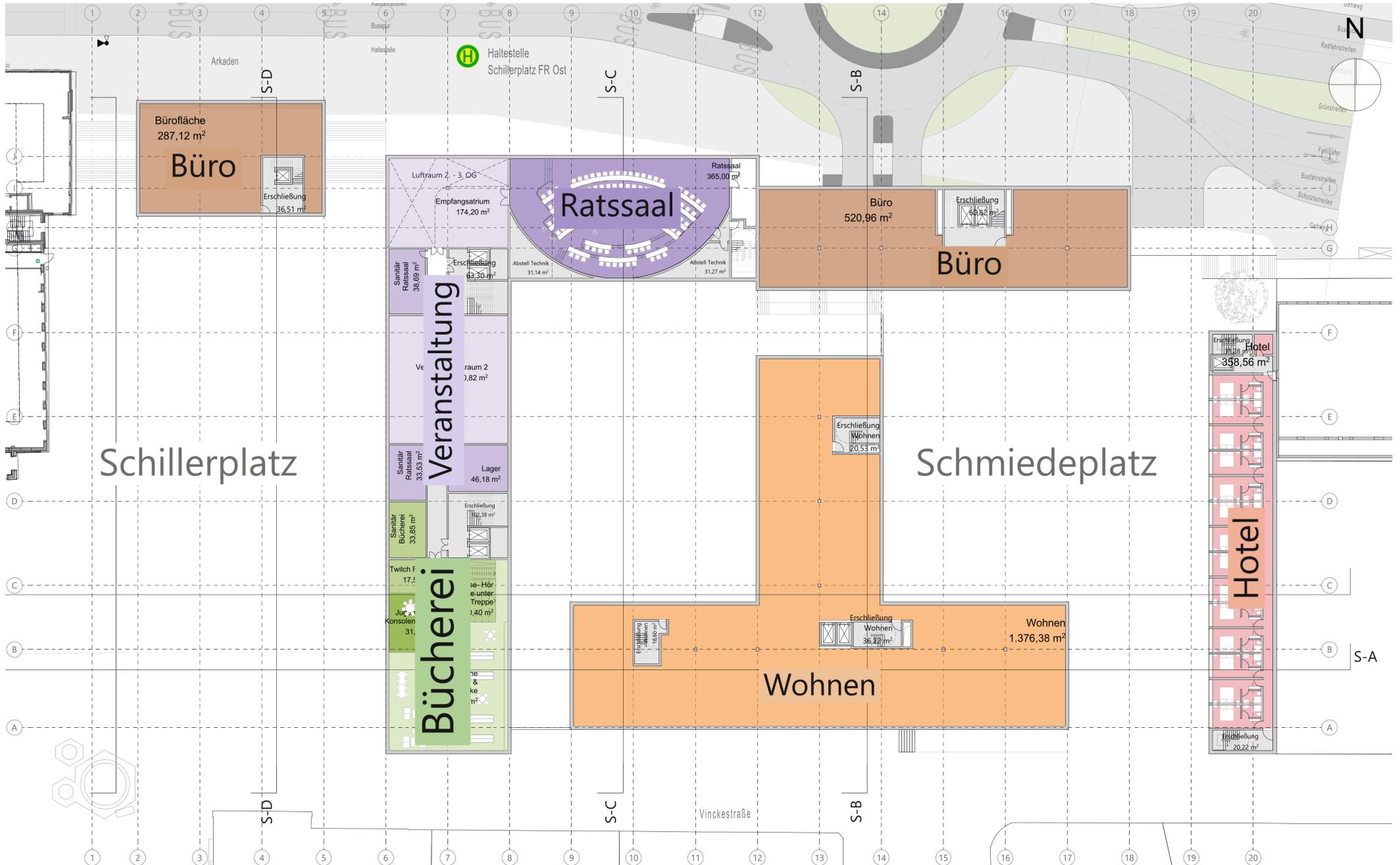


https://holz.kuhn-fachmedien.dewp-contentuploadsites42019062019-06_schattdecor_800.jpg

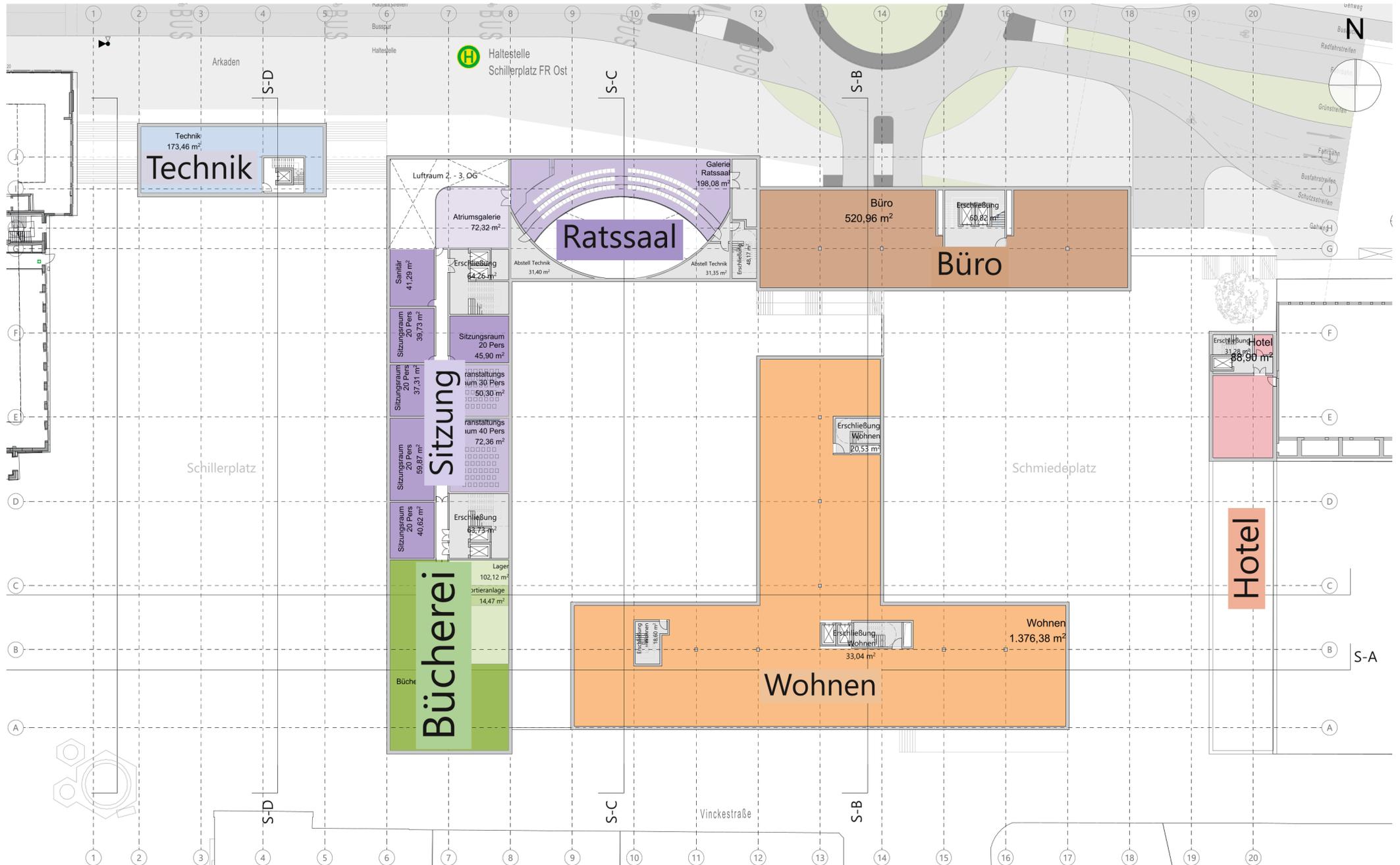
UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ AREAL ISERLOHN

Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH

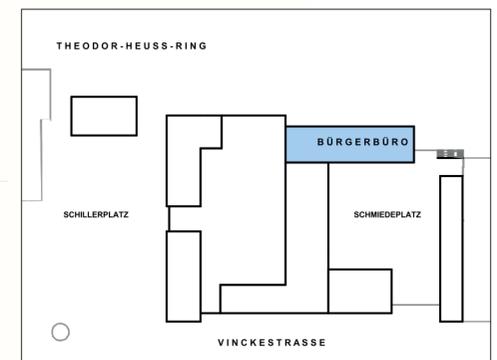
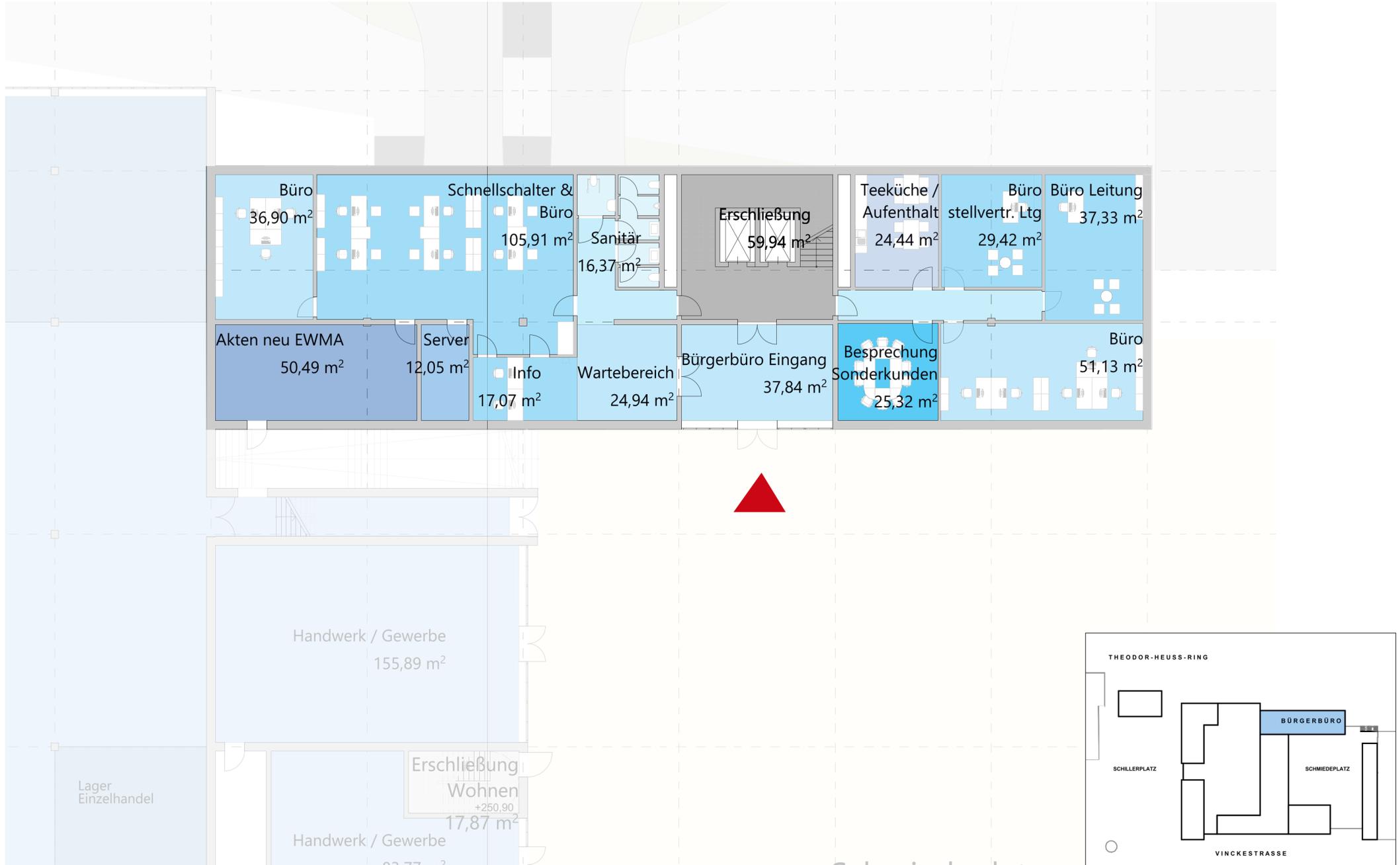
Übersicht 2. Obergeschoss



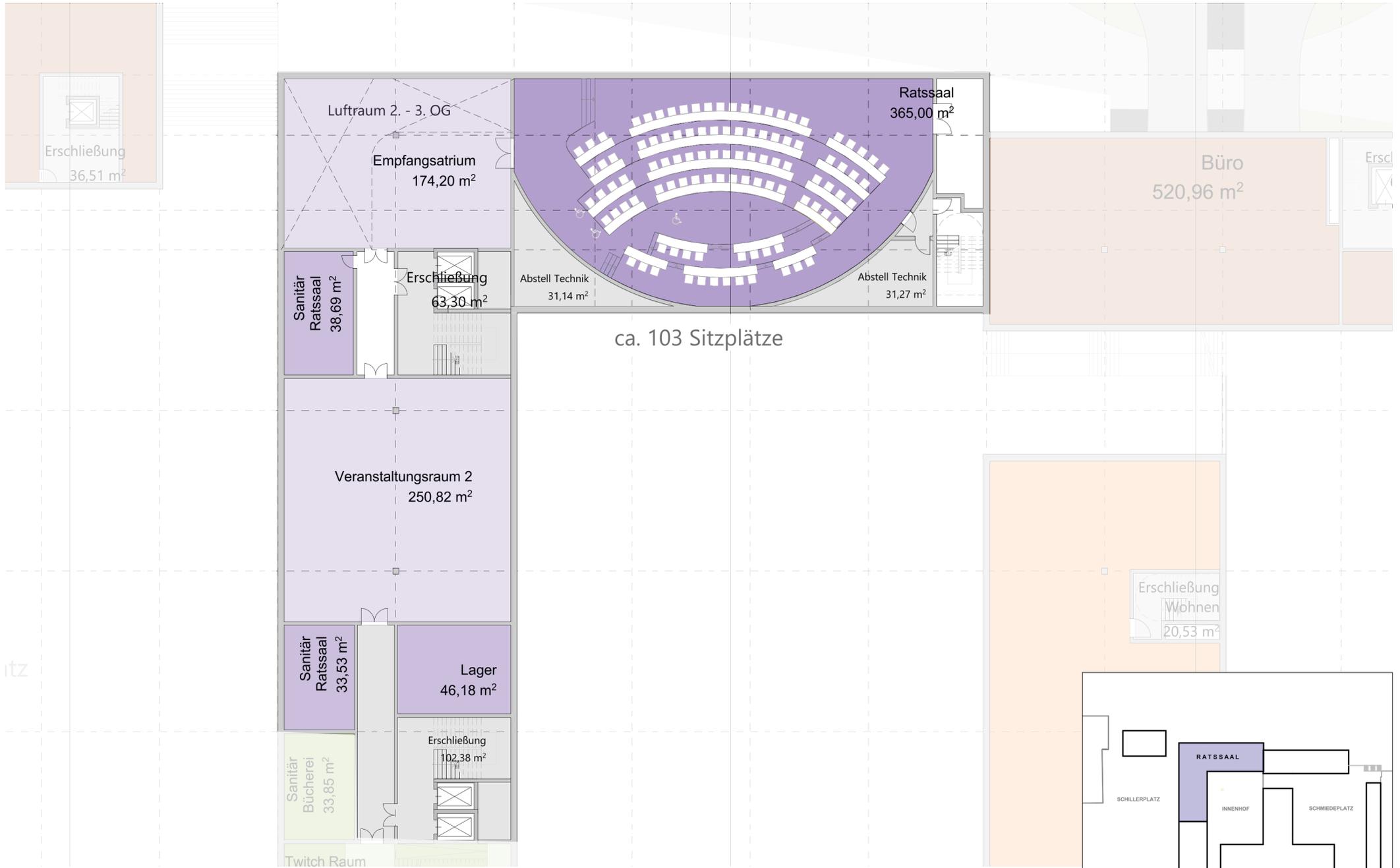
Übersicht 3. Obergeschoss



Anordnung Bürgerbüro Schmiedeplatz

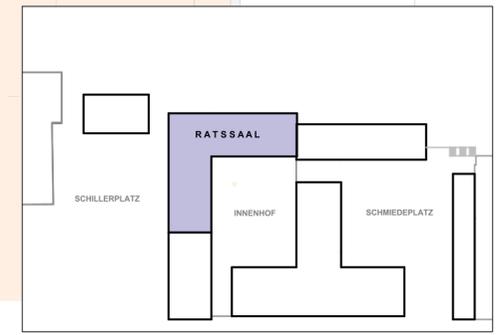


Anordnung Ratssaal 2. Obergeschoss



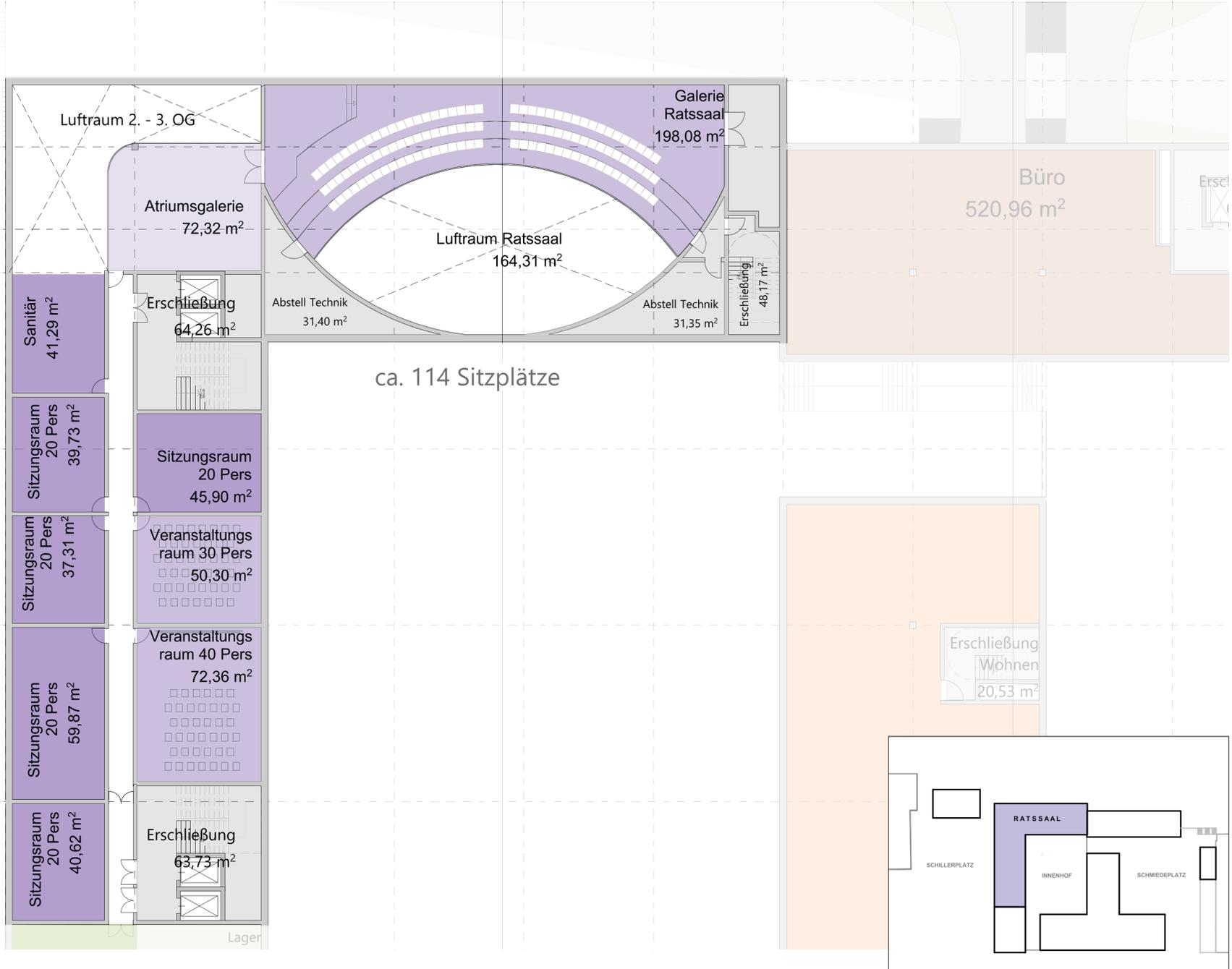
Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH

UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ-AREAL ISERLOHN



Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH

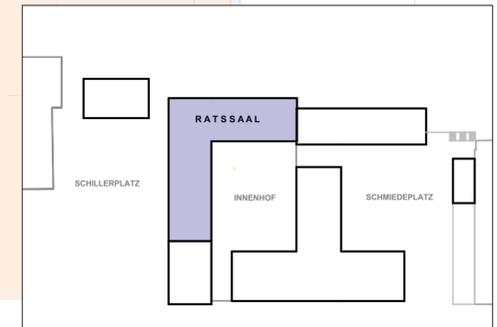
Anordnung Ratssaal 3. Obergeschoss



itz

Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH

UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ-AREAL ISERLOHN



Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH

Beispiel Ratssaal



Aktueller Ratssaal Iserlohn

<http://www.koopmann-avm.de/iserlohn.html>



Ratssaal Walldorf

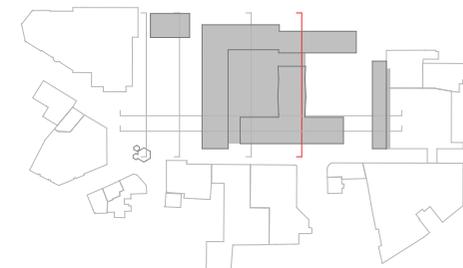
<https://www.joellenbeck-wolf.de/projekte/ratssaal-walldorf/>



Ratssaal Walldorf

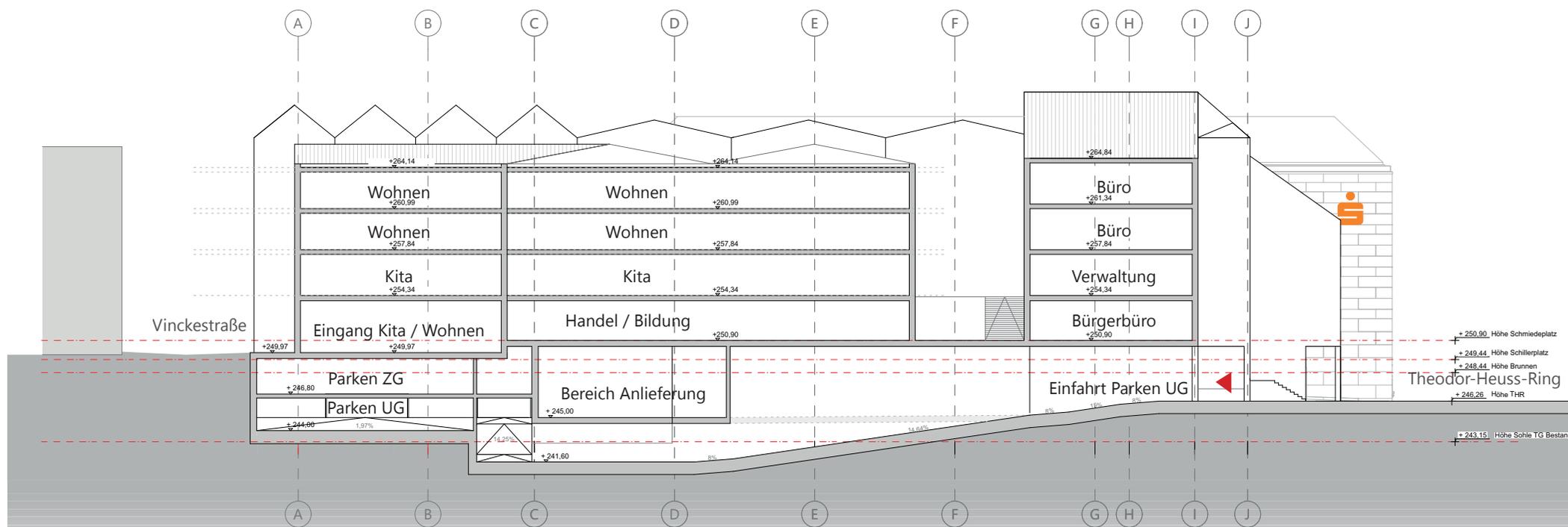
<https://www.joellenbeck-wolf.de/projekte/ratssaal-walldorf/>

Schnitt B

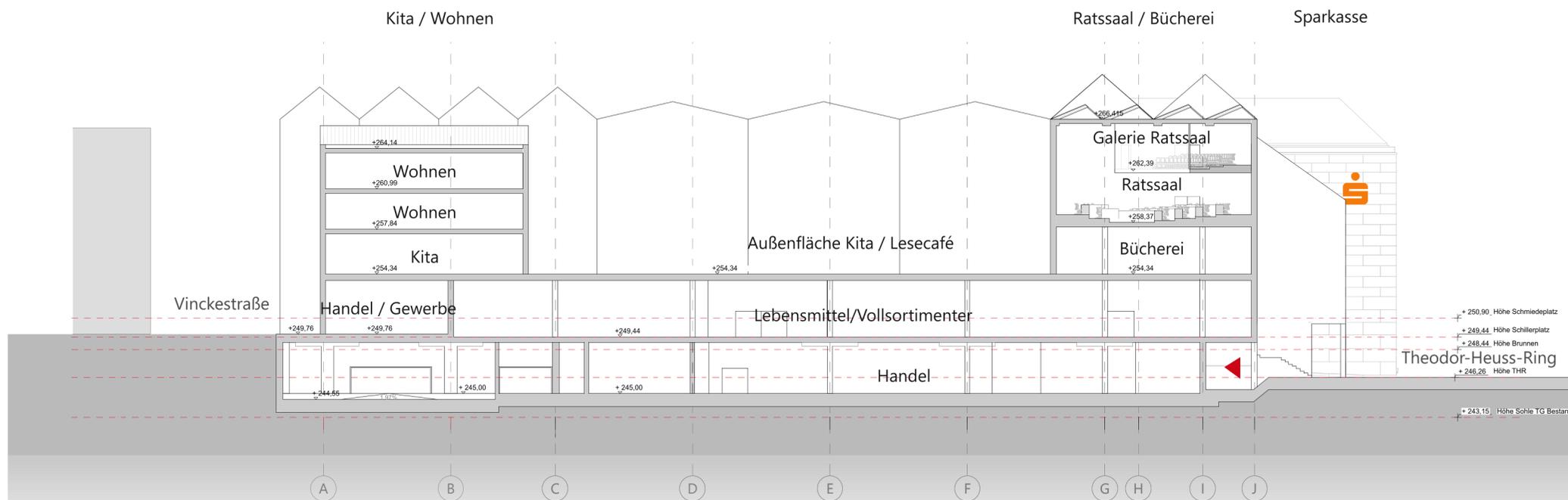
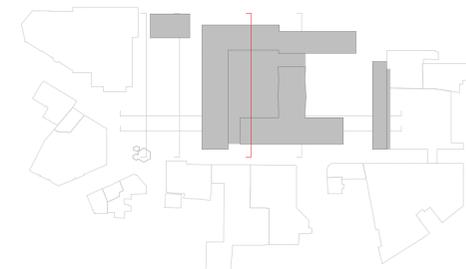


Kita / Wohnen

Sparkasse



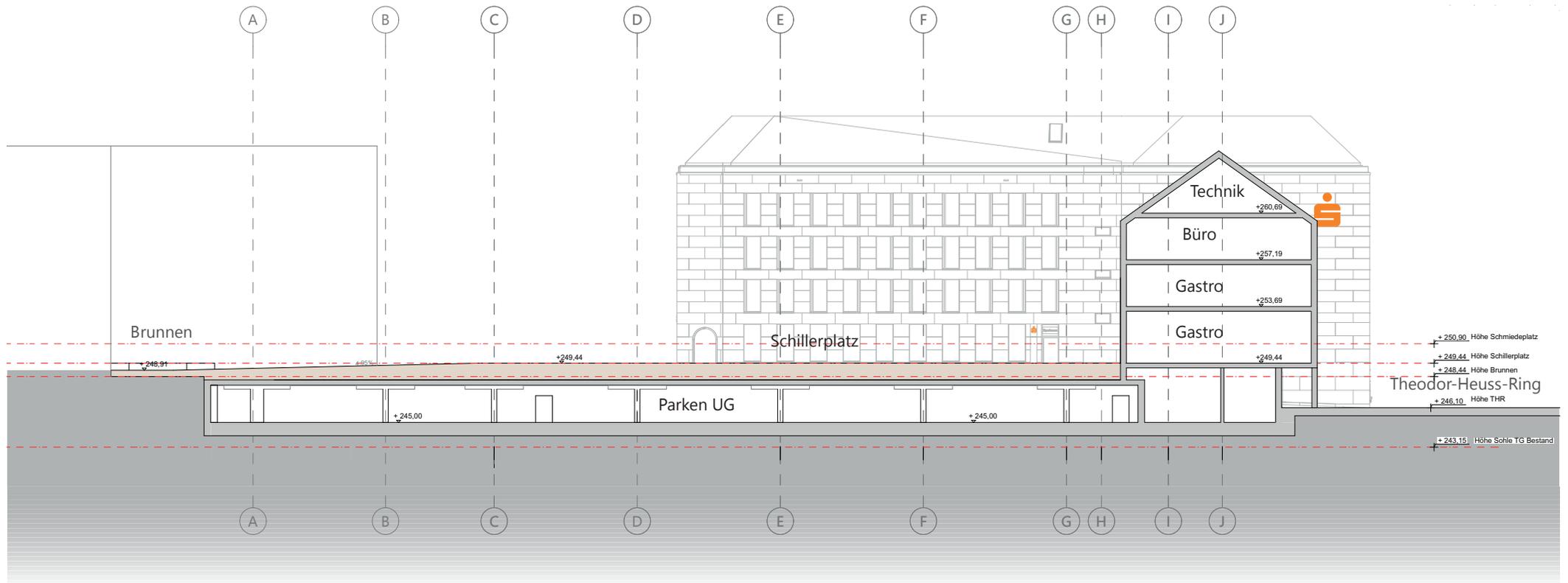
Schnitt C



Schnitt D



Solär am Schillerplatz



SCHILLERPLATZ



Perspektive Schillerplatz - Wettbewerbsvorstellung

SCHMIEDEPLATZ



Perspektive Schmiedeplatz aus Richtung der Hotelerweiterung - Wettbewerbsvorstellung

Auftraggeber:
Stadt Iserlohn - Schillerplatz GmbH

UMGESTALTUNG SCHILLERPLATZ-AREAL ISERLOHN

Stand 25. Mai 2022
© AIP Planungs GmbH



Perspektive Schillerplatz - Wettbewerbsvorstellung

AIP

ARCHITEKTEN &
INGENIEURE FÜR
PROJEKTPLANUNG