



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat

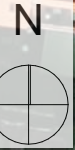
 SchillerPlatz GmbH

## Neugestaltung des Schillerplatz-Areals

28. / 29. April 2023

**AIP**

ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG



**USERLOHN.**

ward | stadt | heimat



SchillerPlatz GmbH

Quelle: Schillerplatz GmbH



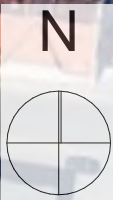
ARCHITEKTUR &  
INGENIEURFÜR  
PROJEKTPLANUNG

MIKROSTANDORT



Planungsgebiet

Stadtzentrum  
Einkaufszone



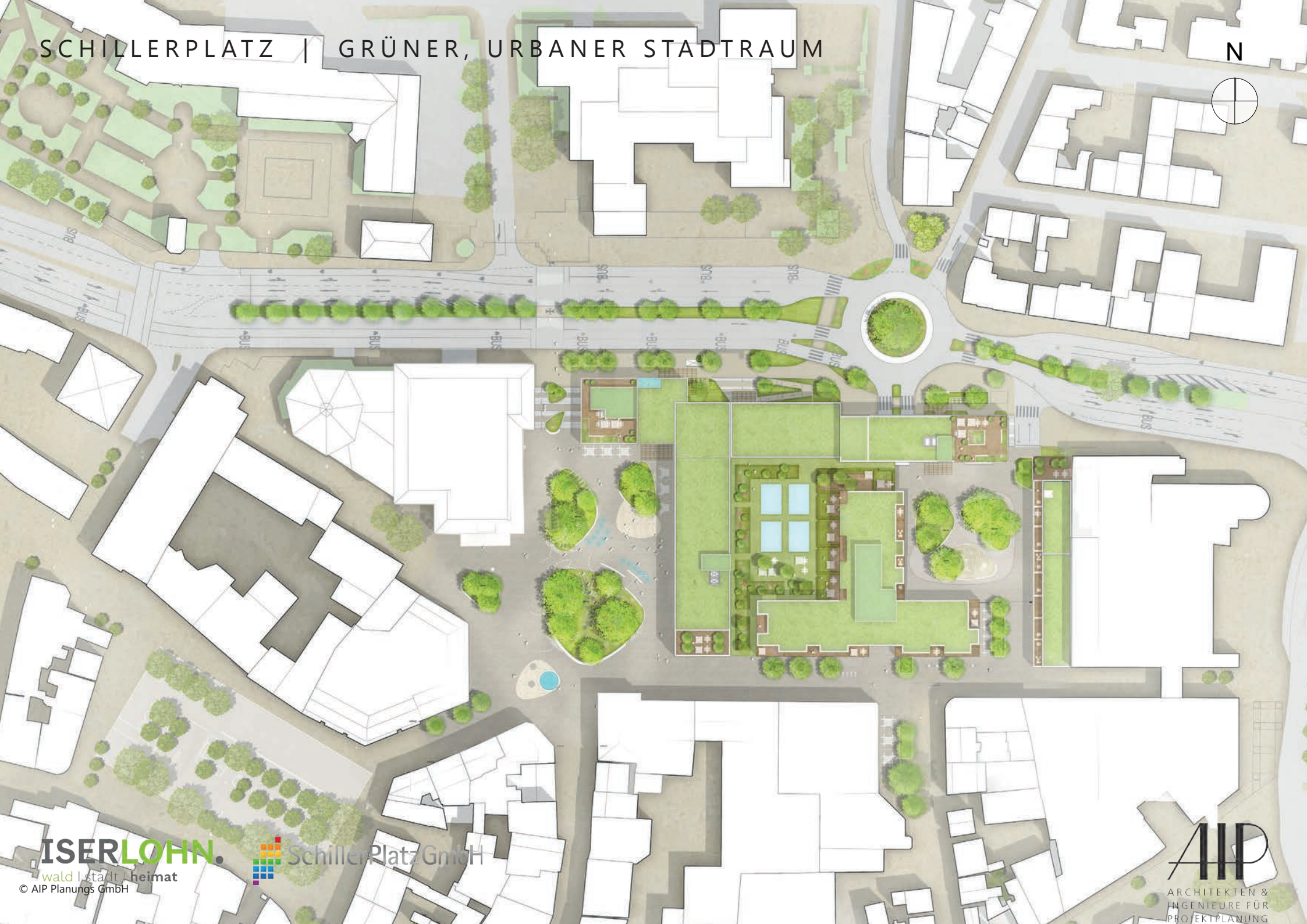
**Planungsgebiet**

Stadt Hotel Iserlohn  
Booking.com - Hotels

**Stadtzentrum  
Einkaufszone**

# SCHILLERPLATZ | GRÜNER, URBANER STADTRAUM

N



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat  
© AIP Planungs GmbH



SchillerPlatz GmbH

**AIP**

ARCHITECTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# NUTZUNGEN

# NUTZUNGEN

Handel

Wohnen

Büro&Praxen

Bürgersaal

Mediathek

Fahrrad-  
garage

Grünflächen

Gastronomie

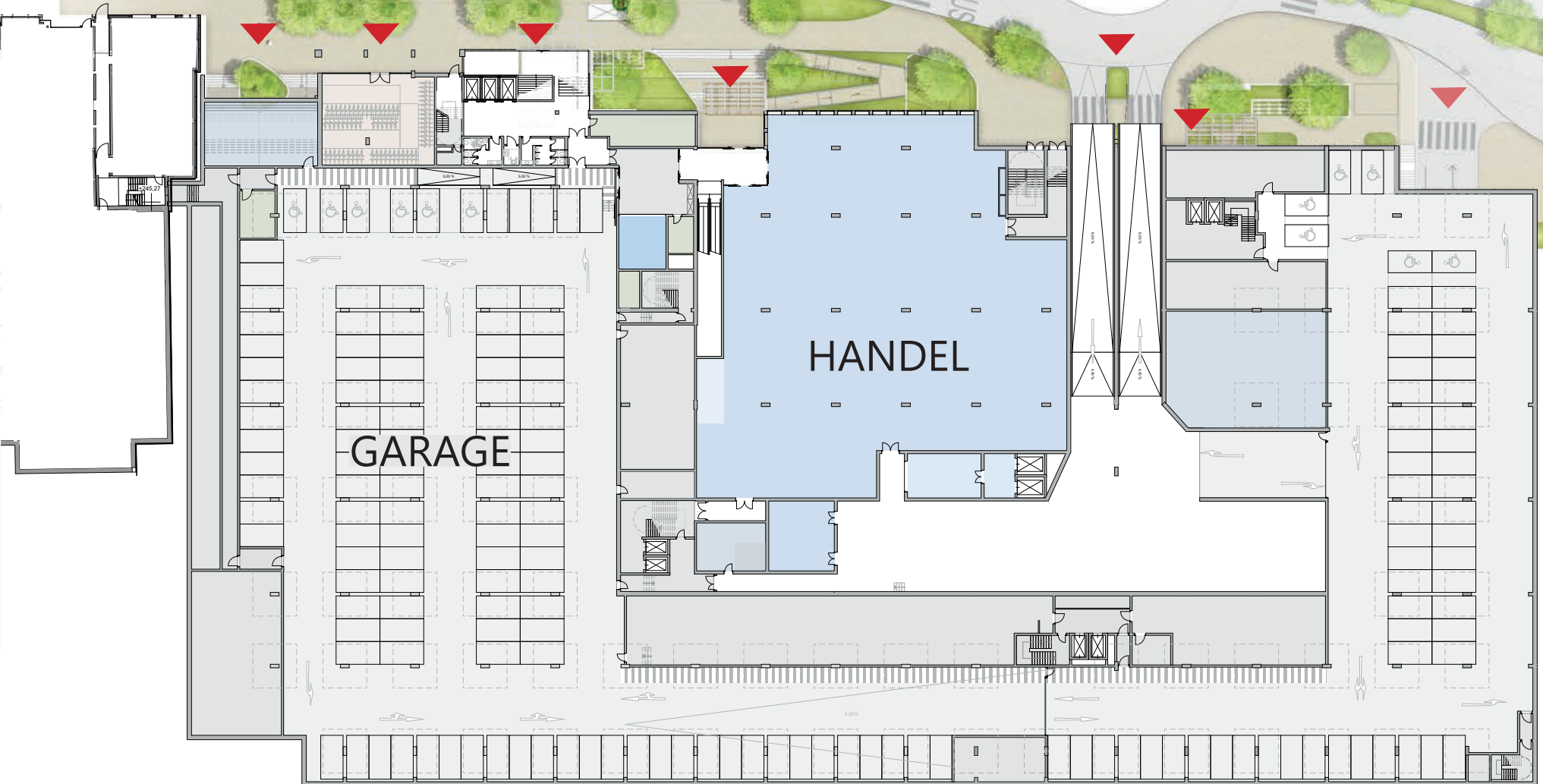
Tiefgarage

Spielen

Bürgerbüro

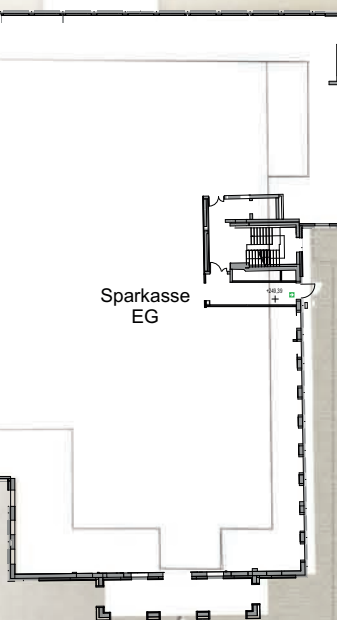
Hotel

EBENE THEODOR-HEUSS-RING

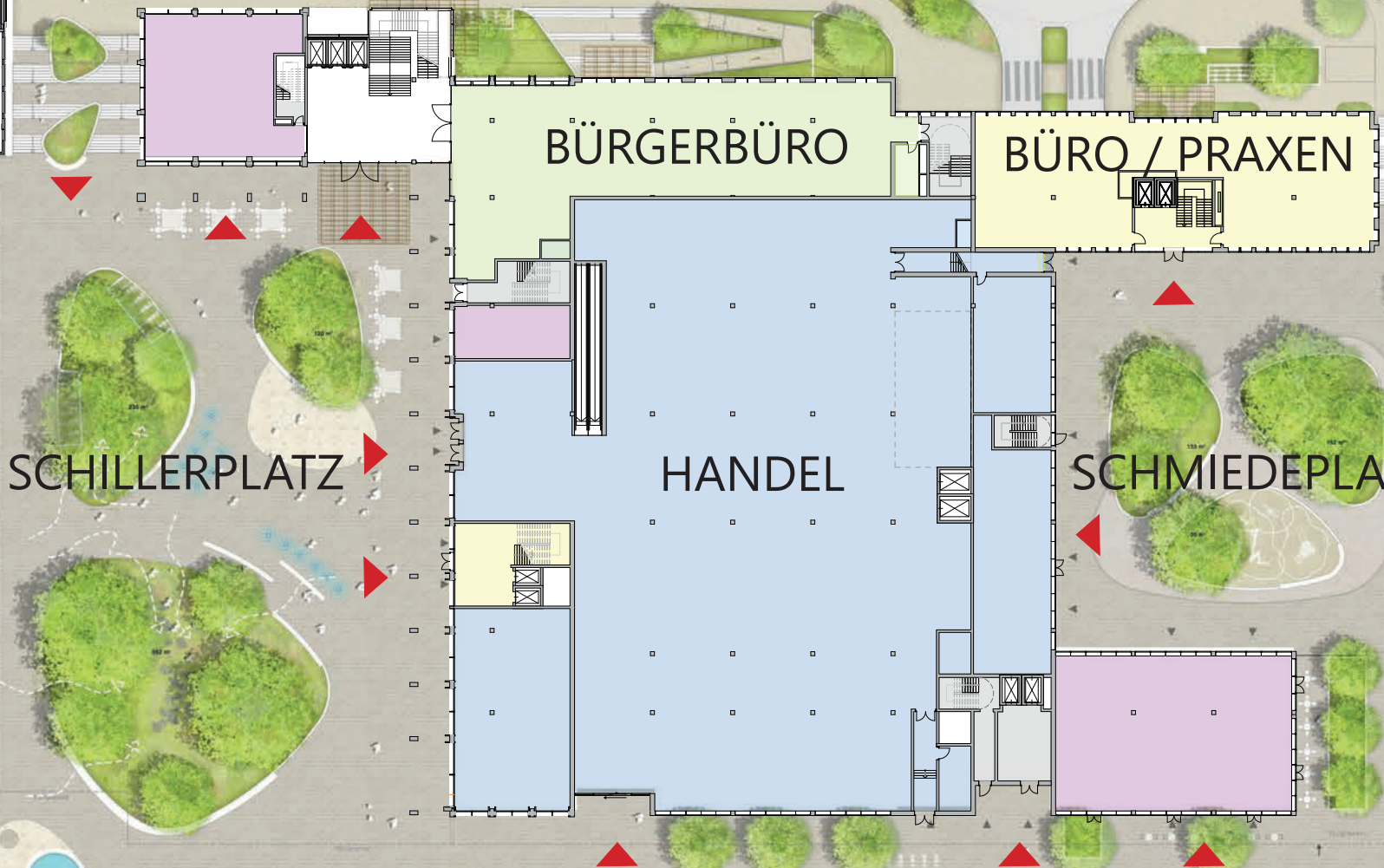




EBENE SCHILLERPLATZ



Sparkasse  
EG



BÜRGERBÜRO

BÜRO / PRAXEN

SCHILLERPLATZ

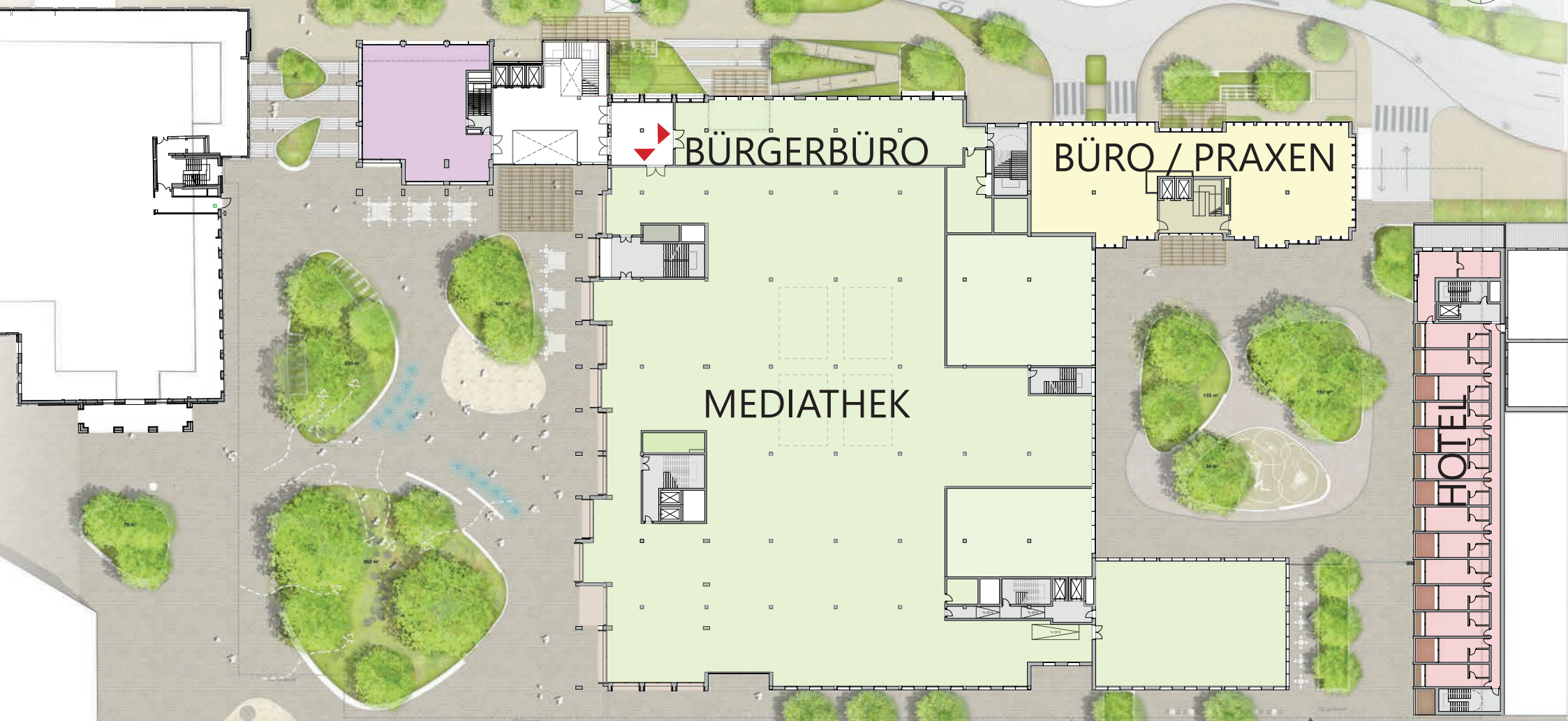
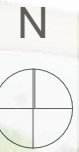
HANDEL

SCHMIEDEPLATZ

HOTEL

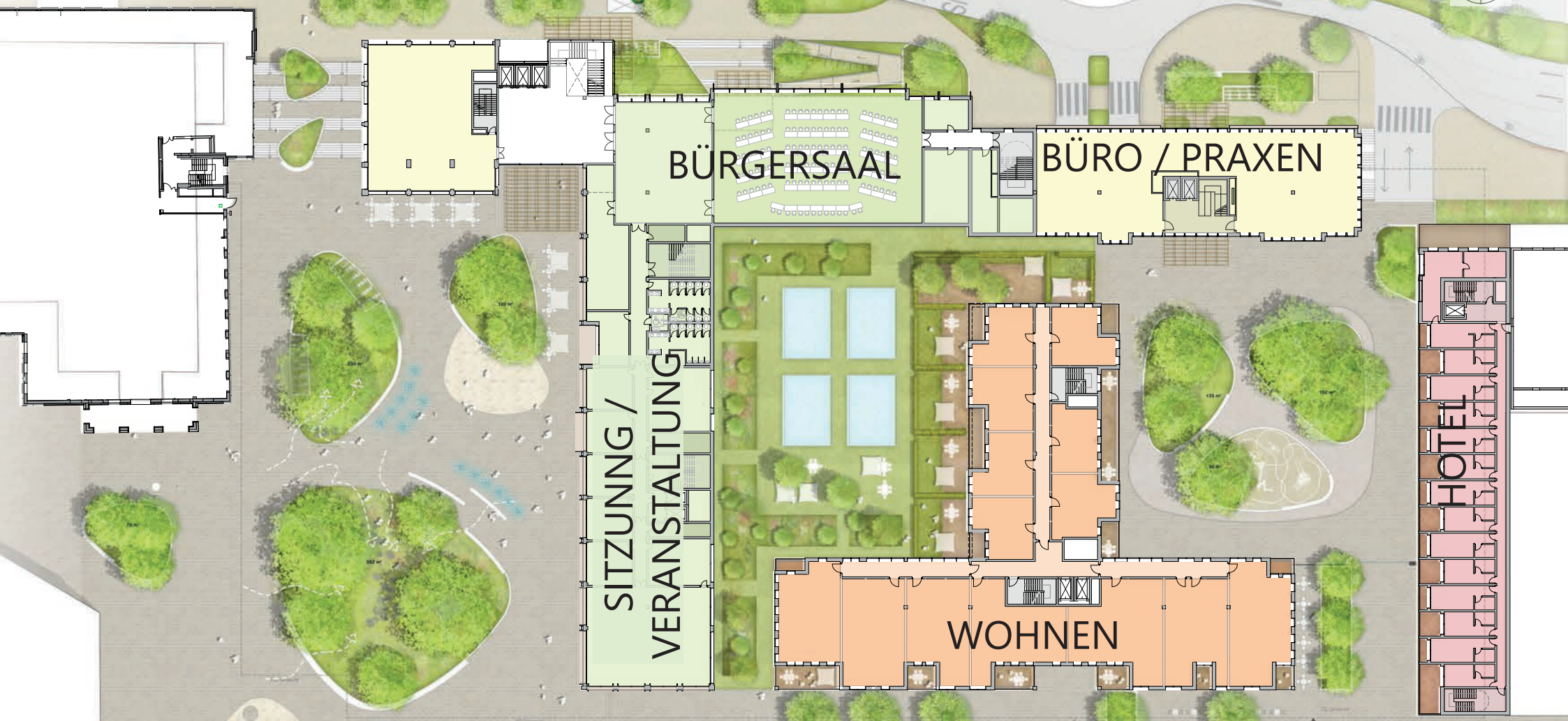
PASSAGE

EBENE 1. OBERGESCHOSS

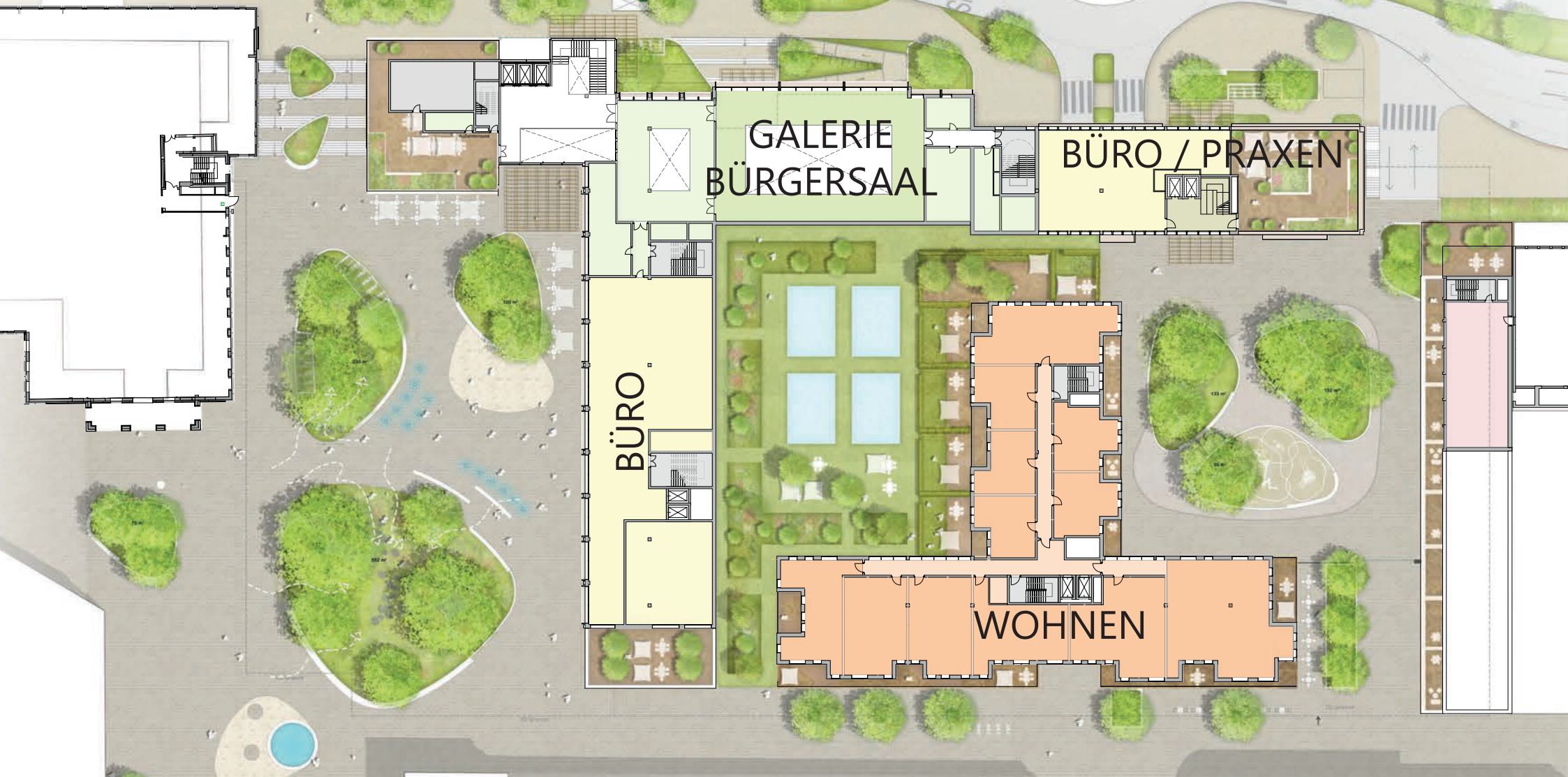


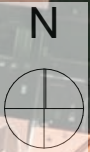
EBENE 2. OBERGESCHOSS

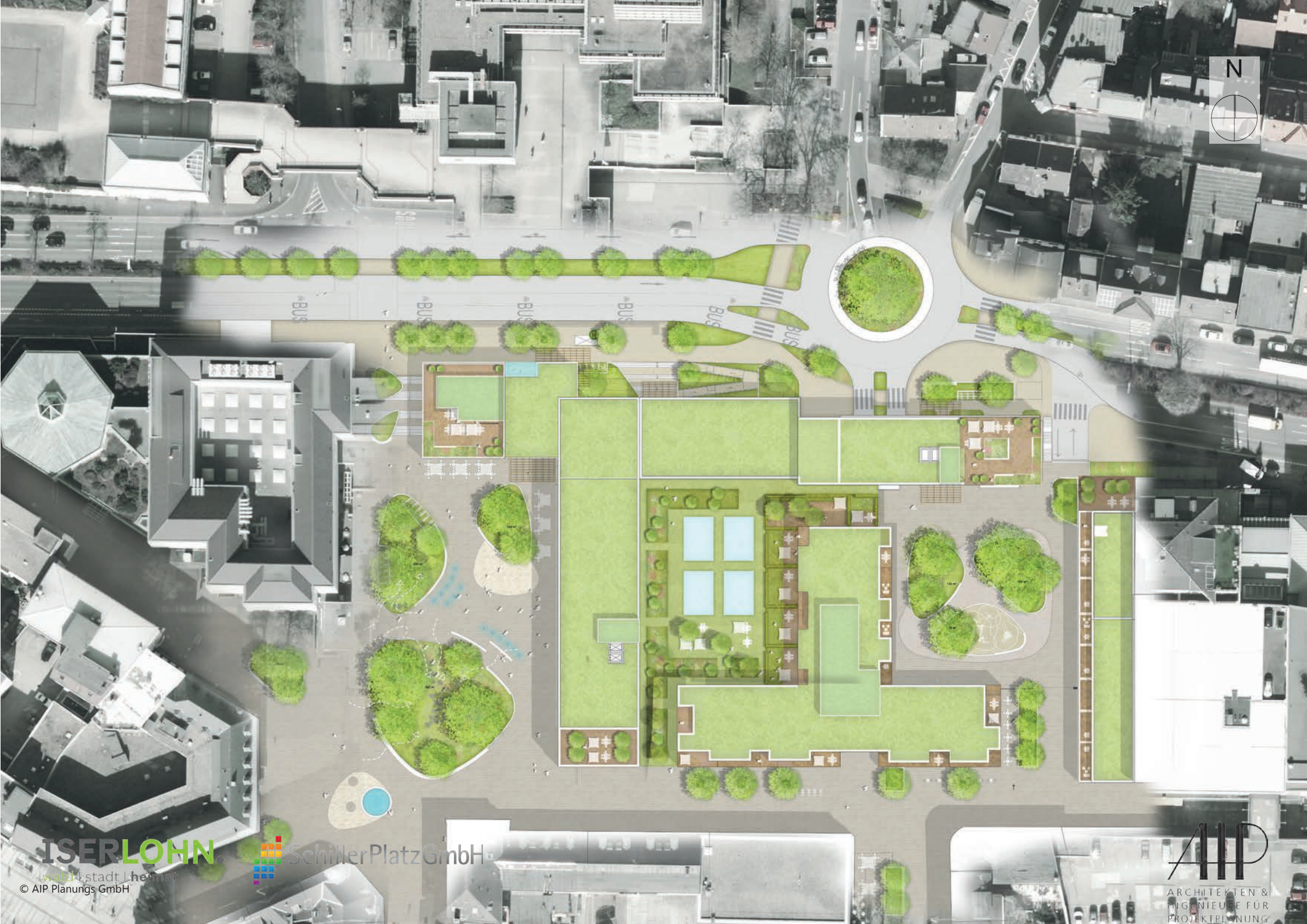
N



# EBENE 3. OBERGESCHOSS







**ISERLOHN**



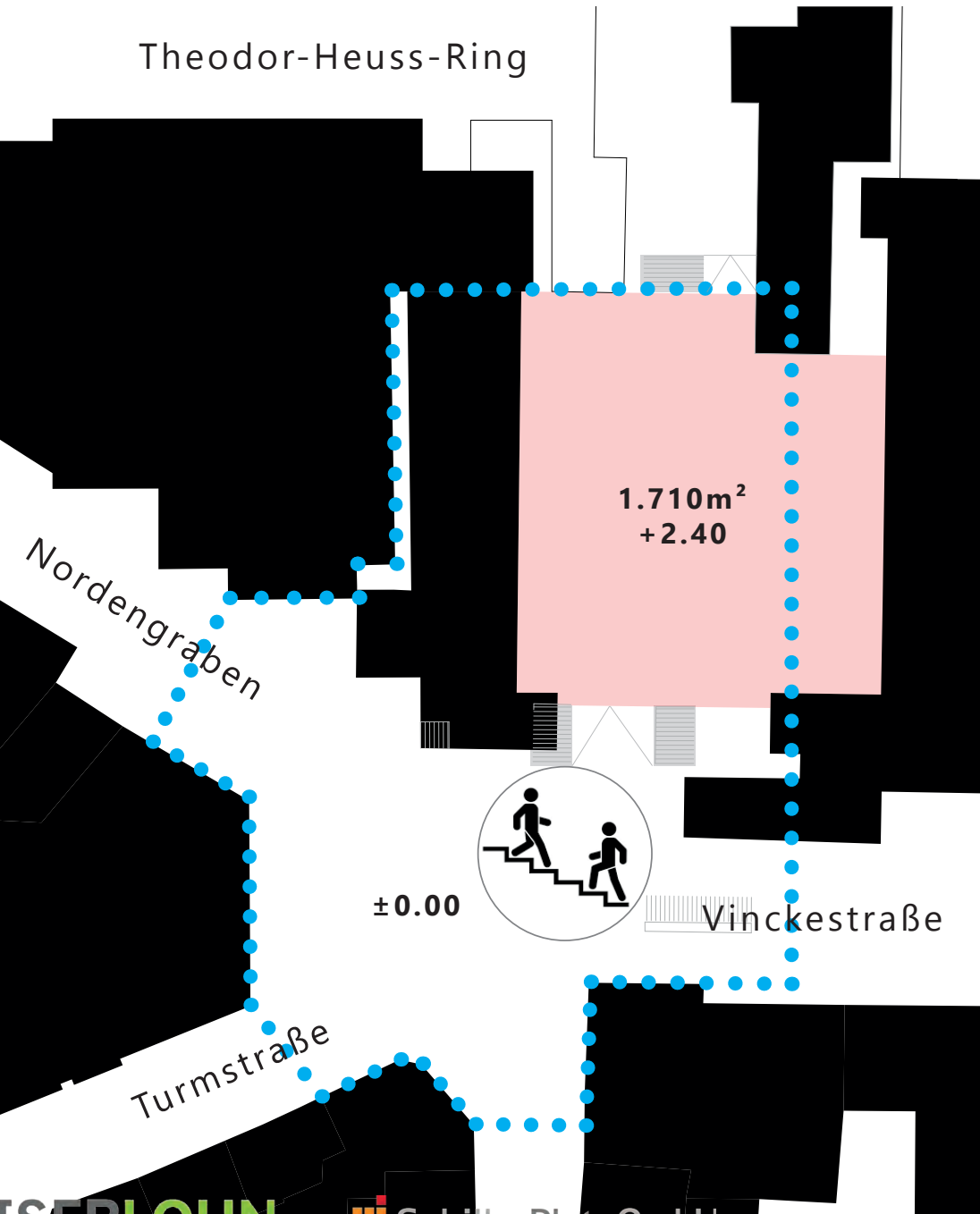
SchillerPlatz GmbH

Wald | Stadt | Heimat  
© AIP Planungs GmbH

**AIP**

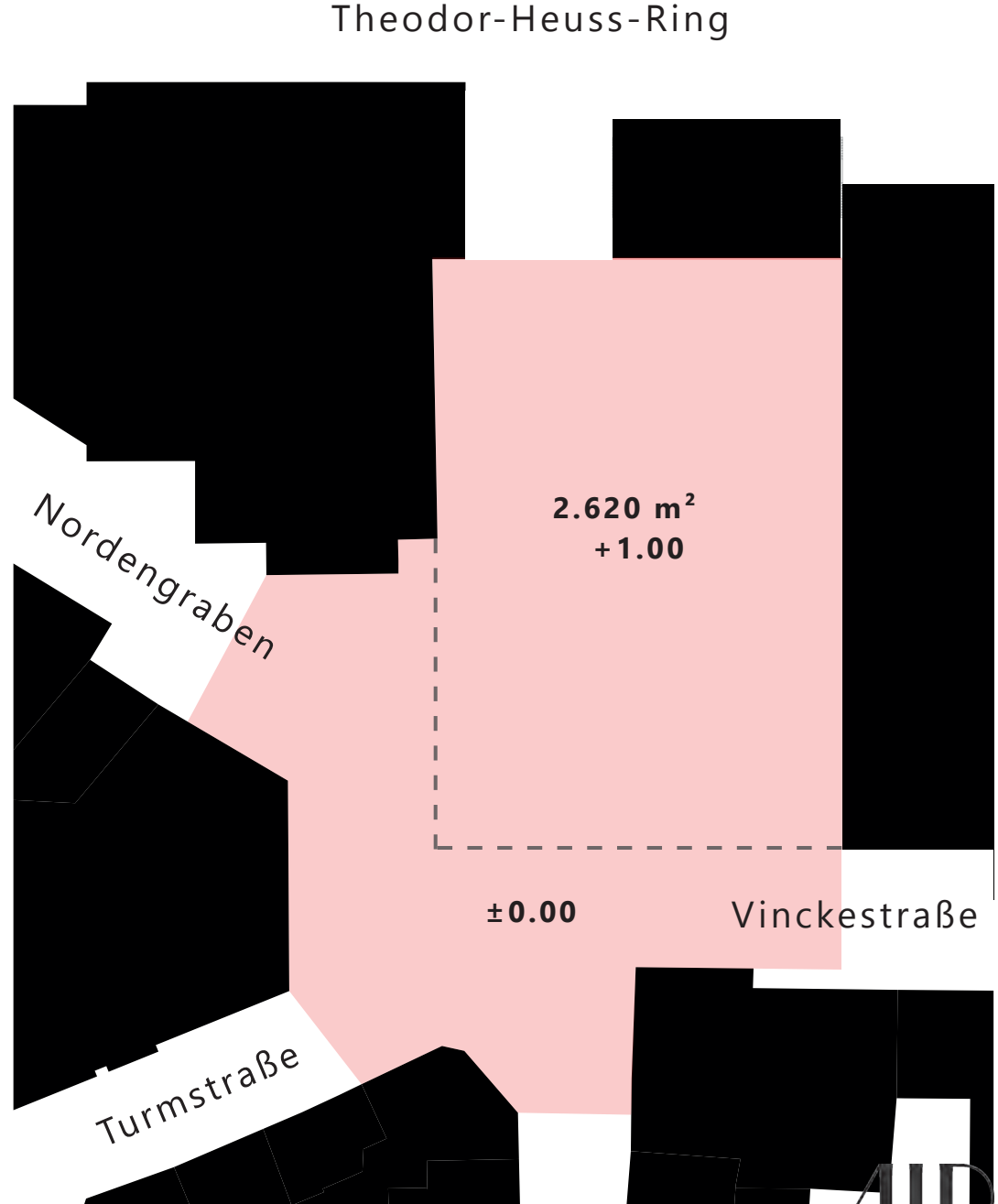
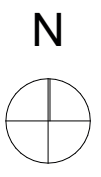
ARCHITECTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

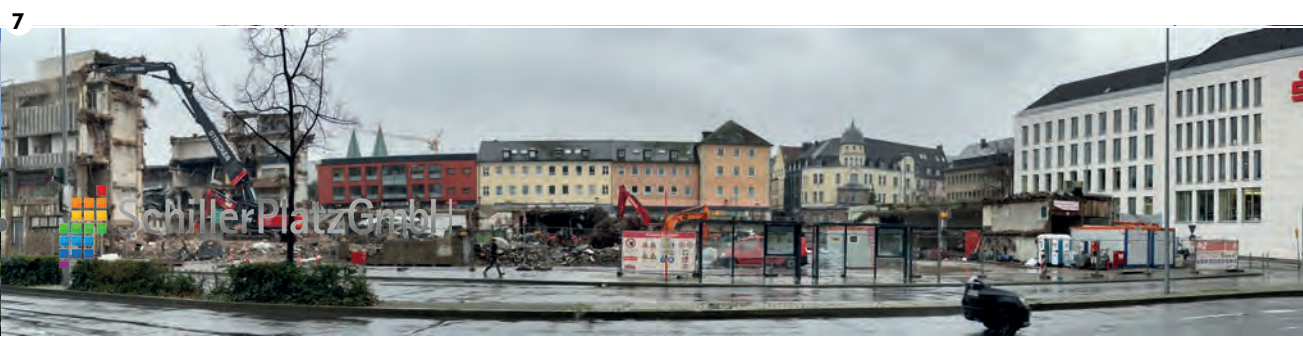
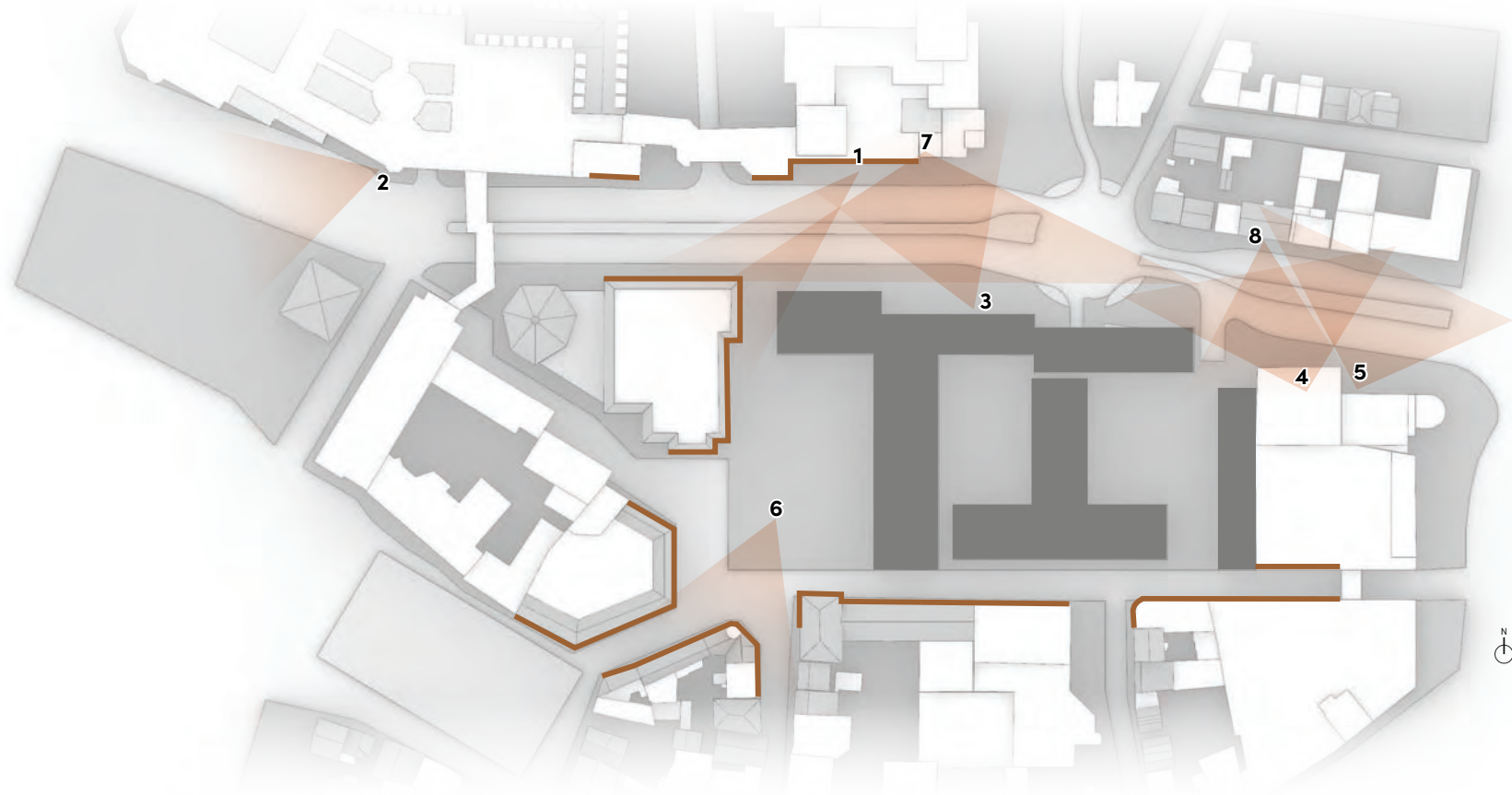
# SCHILLERPLATZ ALT



# SCHILLERPLATZ NEU

4.580 m<sup>2</sup> Gesamtfläche







# SCHILLERPLATZ



# SCHILLERPLATZ



# SCHILLERPLATZ



# SCHILLERPLATZ KOPFGEBÄUDE



# THEODOR-HEUSS-RING KOPFGEBÄUDE



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat

© AIP Planungs GmbH



SchillerPlatz GmbH



ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# THEODOR-HEUSS-RING



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat

© AIP Planungs GmbH



SchillerPlatz GmbH



ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# THEODOR-HEUSS-RING



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat



SchillerPlatz GmbH



ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# THEODOR-HEUSS-RING



**ISERLOHN.**

wald | stadt | heimat

© AIP Planungs GmbH



**SchillerPlatz GmbH**

**AIP**

ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE  
FÜR URBANES  
ENTWICKLUNG



# HOTEL AM SCHMIEDEPLATZ



**ISERLOHN.**



SchillerPlatz GmbH

wald | stadt | heimat  
© AIP Planungs GmbH



ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# THEODOR-HEUSS-RING



**ISERLOHN.**  
wald | stadt | heimat  
© AIP Planungs GmbH

 SchillerPlatz GmbH

  
ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# SCHMIEDEPLATZ WOHNEN | MEDIATHEK



# HOTEL AM SCHMIEDEPLATZ



**TSEERLOHN.**

**SchillerPlatz GmbH**

wald ist mit heimat  
© AIP Planungs GmbH

**AIP**

# HOTEL AM SCHMIEDEPLATZ



**ISERLOHN.**

wald | stad | heimat

**SchillerPlatz GmbH**



**AIP**

ARCHITECTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# WOHNEN VINCKESTRASSE | SCHMIEDEPLATZ



# WOHNEN AN DER VINCKESTRASSE



**ISERLOHN.**  
wald | stadt | heimat  
© AIP Planungs GmbH

 SchillerPlatz GmbH



ARCHITECTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# VINCKESTRASSE - BLICK AUS DER STAHLSCHMIEDE





# VINCKESTRASSE



**ISERLOHN.**  
Wald | Stadt | Heimat  
© AIP Planungs GmbH

 SchillerPlatz GmbH

**AIP**  
ARCHITEKTEN &  
INGENIEURE FÜR  
PROJEKTPLANUNG

# SCHILLERPLATZ | VINCKESTRASSE

